

Số: 46.0/TB-CCTHADS

TP Tây Ninh, ngày 07 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm d khoản 1 điều 4; điều 56 Luật Đấu giá.

Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-STDS; 111/QĐ-STDS; 112/QĐ-STDS ngày 03 tháng 9 năm 2020; Quyết định số 152/2020/QĐ-STDS ngày 15/1/2019; số 18/QĐ-STDS ngày 09/03/2021; Bản án số 02/2021/DSST; 03/2021/DSST ngày 15/01/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22;25;26/QĐ-THA ngày 14/10/2020; 105/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2021; 132; 135/QĐ-CCTHADS ngày 09/03/2021; 145/QĐ-CCTHADS ngày 30/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 43/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 134/2021/CT-VATCĐNB ngày 27/5/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu- chi nhánh Đông Nam Bộ.

Chi cục Thi hành án dân sự Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Mỹ Hồng và ông Nguyễn Văn Hòa; địa chỉ : 4/22 hẻm 79 khu phố Hiệp Thạnh, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh như sau :

1/ Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản bán đấu giá :

Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

Địa chỉ : số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá :

Quyền sử dụng đất và 01(một) căn nhà tạm và thuộc thửa số 982; tờ bản đồ số 08, diện tích 116m² (trong đó : ODT: 25m²; CLN 91m²) : tọa lạc tại : khu phố Hiệp Thạnh, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh .

=> Giá khởi điểm : 1.267.000.000đ (Một tỷ hai trăm sáu mươi bảy triệu)

3/Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)

- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không)
- Thủ lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)
- Các tiêu chí khác : Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

4/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh.

5/ Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá :

Các tài liệu chứng minh đáp ứng đầy đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.

Hồ sơ pháp lý : Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

6/ Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản :

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức bán đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất là 02 ngày làm việc)

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định .

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TN;
- Trang Thông tin chuyên ngành về đấu giá
- Lưu: VT, HSTHẢ.



CHẤP HÀNH VIÊN

Yõ Thị Ngọc Loan